

# Eladó Ikerház, 150 m<sup>2</sup>, 489 m<sup>2</sup> telek, Veresegyház

## 56 900 000 Ft



Veresegyházon Mézesvölgy VÁROSRÉSZBEN EGYSZINTES ÚJ ÉPÍTÉSŰ ikerház 150 nm-es nappali + 3 hálószobás dupla fürdőszobával, teraszokkal gépkocsi beállóval eladó.

Az ingatlan 2019 Őszi átadással költözhető. CSOK Otthonteremtési támogatás és az új építésű ingatlanok vásárlására vonatkozó kedvezmények igénybe vehetők. A házak kiváló szakértelemmel korszerű technológiával épülnek a kivitelező számos referencia munkái megtekinthetők.

Parkolás telken belül garázs beállón.

Műszaki leírás:

Külső és teherhordó falazat 30-as POROTHERM téglából 12 cm-es hőszigeteléssel a válaszfalak 10cm-es porotherm téglából épül. A házak beton födémmel 25cm-es szigeteléssel a tető szürke cserépfedéssel épül. Műanyag 3 rétegű hőszigetelt ablakok kerülnek beépítésre kívül belül fehér színben.

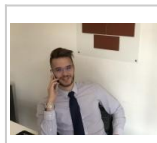
Kondenzációs kazán biztosítja a ház melegét padlófűtéssel.

Burkolatok, szaniterek választhatók a műszaki leírásnak megfelelően.

A környék kiváló, óvoda, bölcsőde, iskola orvosi rendelő minden a közelben megtalálható. A buszmegálló gyalogos távolságban.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#179000492
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Nyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Van
<b>Tv:</b>	Digitális TV adás
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Ónodi Ádám**  
Irodavezető

+36 30 423-6860  
Onodi.adam@otthonhaz.hu